WOHNHAUSANLAGE
GRELLGASSE 3
1210 Wien

LEGENDE

VR	Vorraum	K	kipp Fenster
AR	Abstellraum	FIX	Fixverglasung
STUK	Sturzunterkante	Abgh.Decke	Abgehängte Decke
FPH	fertige Parapethöhe	Pot.	Poterie
RPH	Rohparapethöhe	RR	Regenrohr
RL	Aussemrolladen	RSK	Regensinkkasten
AJ	Aussenjalousie	DA	Dachablauf
IJ	Innenjalousie	BA	Bodenablauf
D	dreh Fenster	Wasseranschluss (frostsicher)	→
DK	drehkipp Fenster	Abg. Decke und Pot. LRH = mind.210 cm	

Legende Elektroinstallation Wohnung

STARKSTROM

Schalter

- Stromkreisnummer Schaltgruppe Beleuchtung
- Ausschalter (h=105cm)
- Serienschalter (h=105cm)
- Wechselschalter (h=105cm)
- Kreuzschalter (h=105cm)
- Kontrollschalter (h=105cm)
- Lichttaster mit Glimmlampe (h=105cm)

Steckdosen

- Schukosteckdose (h=40cm)
- Schukosteckdose mit Klappdeckel
- Schukosteckdose 2-fach (h=40cm, Küche Arbeitsfl. h=105cm)
- Schukosteckdose Geschirrspüler (h=50cm)
- Schukosteckdose Waschmaschine (h=50cm)
- Schukosteckdose Kühlschrank (h=40cm)
- Schukosteckdose Mikrowelle (h=130cm)
- Schukosteckdose Jalosie

Licht

- Lichtauslass Decke
- Lichtauslass Wand (h=225cm, BAD h=185cm)
- Lichtauslass Wand direkt (Küche h=160cm)

Anschlüsse

- Heizungsverteiler in ZWD
- Raumthermostat (h=140cm)
- Kraftstrom 400V E-Herd (h=50cm)
- Ventilatoranschluss

Verteiler

- Elektro-Verteiler (UK=100cm) Unterputz

SCHWACHSTROM

TV_TEL

- Anschlussdose A1 (h=40cm)
- Anschlussdose SAT (h=40cm)
- Anschlussdose Kabel TV (h=40cm)
- Leerdose (h=40cm)

Sprechsystem

- Türklingel (h=225cm)
- TV-Verteiler (UK=100cm) Unterputz
- Türsprechinnenstelle (h=125cm)
- Taster Türglocke (h=105cm)

Diverses

- Rauchwarnmelder
- Leerdose

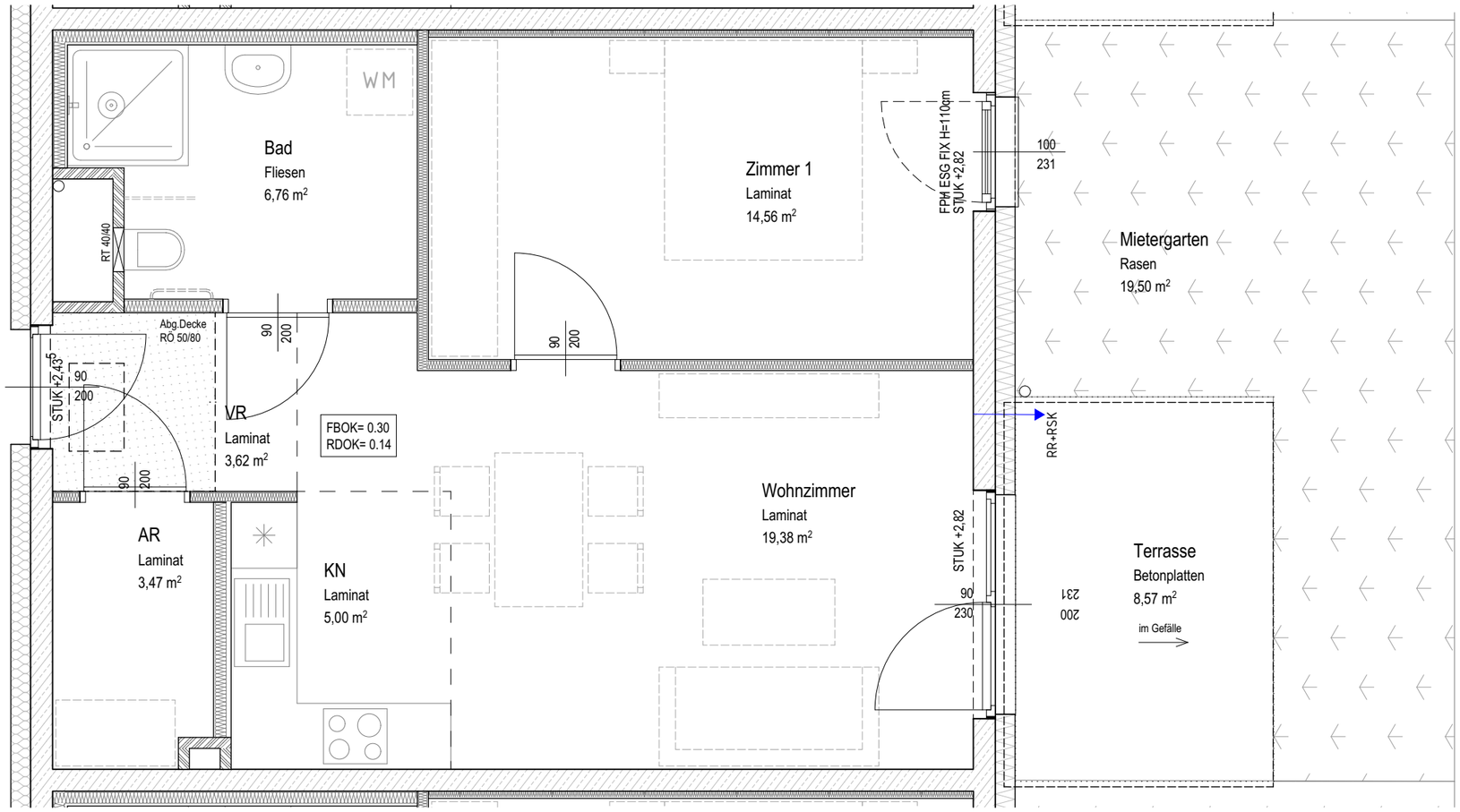
Erklärungen Kurzzeichen:

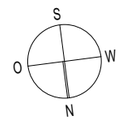
LÜ	Lüftung	KS	Kühlschrank
DA/LV	Leerrohr Umlufthaube	GSP	Geschirrspüler
LD/Leerd.	Leerdose	WM	Waschmaschine
LV	Leerrohr	FR	Feuchtraum

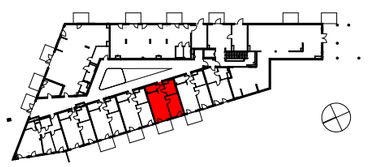
Änderungen infolge Behördenauflagen, haustechniker und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten.
Statische und bauphysikalische Details sind nicht Planinhalt.
Die Wohnungs - und Raumgrößen sind ca. - Angaben und können sich aufgrund der detailplanung ändern.
Einrichtung erfolgt lt. Ausstattungsbeschreibung.
Heizkörpersymbole sind nicht maßgenau und definieren nur die voraussichtliche Lage.
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet. **Naturmaße nehmen !**

1:50
0m 0,5m 1m 2m 3m

TOP 1/03
CASA - Smart







EG **STG1 TOP 03 - CASA - Smart**

Bauherr :

SCHWARZATAL
GEMEINNÜTZIGE WOHNUNGS- & SIEDLUNGSANLAGEN GMBH

Schwarzatal
Gemeinnützige Wohnungs-& Siedlungsanlagen GmbH
Stella-Klein-Löw-Weg 13
1020 Wien

Planung :

DI JOSEF KNÖTZL ARCHITEKT

Arch. DI Josef Knötzl
1130 Wien
Versbachgasse 2

WOHNFLÄCHE	**52,92 m²**
LOGGIA	- m²
GESAMTFLÄCHE	**52,92 m²**
BALKON	- m²
TERRASSE	8,57 m²
EIGENGARTEN	19,50 m²
KELLERABTEILE	2,30 m²

V E R G A B E P L A N

Grundriss TOP	**03**
STIEGE:	01
GESCHOSS:	EG
TYP:	2 Zimmer
RAUMHÖHE:	mind 250

ausgenommen abg. Decke/ Poterie